

Приложение № 8

к протоколу общего собрания
 собственников помещений № 1
 от « 22 » ноября 2018г.
 по адресу: ул. Набережная
им. Адмирала Серебрякова, 51

Принятое решение собственников жилых и нежилых помещений
 по перечню и стоимости работ с 1 кв.м. с « 01 » декабря 2018г.

п/п	Наименование работ	Годовая сумма расходов, (руб.)	Стоимость услуг на 1 кв.м. помещений собственников, (руб.)
1.	СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА	391777,19	12,91
1.1	Транспортировка ТКО	57355,45	1,89
1.2	Уборка придомовой территории	94378,55	3,11
1.3	Уборка лестничных клеток	-	-
1.4	Содержание лифтового оборудования - всего	-	-
1.5	Содержание и уборка мусоропровода	-	-
1.6	Техническое содержание дома, в том числе гидравлические испытания ЦО при подготовке к зимнему периоду	118959,46	3,92
1.7	Дератизация (6 раз в год)	4248,55	0,14
1.8	Дезинсекция — всего, в том числе:		
	борьба с окрыленными комарами (подвалы, подъезды жилых домов)		
	борьба с личинками комара (подвалы жилых домов)		
	борьба с блохами, тараканами (подвалы, подъезды жилых домов) 1 раз в год по заявке	3481,06	0,11
	борьба с окрыленными мухами (подъезды, мусоросборники)		
	борьба с блохами, тараканами (чердачные помещения жилых домов)		
1.9	Пожзащита (прочистка вентканалов)	2427,74	0,08
1.10	Аварийно — диспетчерское обслуживание	32167,61	1,06
1.11	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан в том числе	74349,66	2,45
1.12	Обслуживание общедомового газового оборудования	4520,96	0,15
1.13	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии и ГВС		
2.	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ — ВСЕГО в том числе:	152947,87	5,04
	Произвести следующие работы в том числе за счёт остатков денежных средств по ИТ за период 01.01.2015 — 31.07.2018 в сумме 308327,39 руб. и за счёт средств от предприятий связи на 01.01.2018 г. в сумме 21766,68 руб.		
	1. Замена окон на лестничных площадках (16 шт.)		
	2. Ремонт системы водоотведения, канализации, замена выпусков		
	3. Замена ламп накаливания на светодиодное день-ночь во всех подъездах на всех этажах и на входах в подъезды		
3.	УПРАВЛЕНИЕ (ИСПОЛНЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ) в том числе НДС 18%	72225,38	2,38
4.	ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА ДОМА	-	-
	ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ в том числе НДС 18%	616950,44	20,33